



Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

Atelier SOLUTION

Les solutions de financement de la Banque des Territoires pour vos projets de transition énergétique

Proposé par : **Banque des Territoires**



Animé par :

- Christian, Euler, responsable en structuration de projets de transformation écologique, et Sophie Diemunsch, directrice territoriale Bourgogne Nord - Banque des Territoires
- Sobre Energie, filiale du Groupe la Poste et de la Banque des Territoires
- Une collectivité témoin en Côte-d'Or





Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23>25 juin 2026

LE GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

La Banque des Territoires, un des 4 métiers du Groupe CDC





Nos 3 axes stratégiques et notre impact en 2025

TRANSFORMATION ÉCOLOGIQUE



355 544 foyers
dont les besoins en énergie sont couverts
par les EnR financées

96 648 bénéficiaires
de logements sociaux rénovés
thermiquement

5 067 hectares renaturés

**607 programmes d'eau et
d'assainissement** financés

2 222 bâtiments scolaires accompagnés
dans le cadre d'EduRénov, soit plus de
6000 depuis le lancement du programme

SOUVERAINETÉS



96 731 PME, TPE, ETI
et structures d'ESS accompagnées
(financement, investissement, garantie,
accompagnement, partenariat)

12 100 entreprises soutenues dans le
secteur de l'industrie

226 entreprises financées dans leurs
projets d'export

8 194 400 identités numériques créées

127 sites industriels inaugurés par
Bpifrance sur le sol français (du 1/01 au
30/09 2025), soit 89 PME/ETI et 38
startups

COHÉSION SOCIALE ET TERRITORIALE



277 079 personnes logées dans les
nouveaux logements sociaux et
intermédiaires financés / acquis

**126 318 logements sociaux et 20
272 logements intermédiaires**
financés

507 établissements et/ou habitats
pour personnes âgées (RSS,
EHPAD, EHPA) financés en France

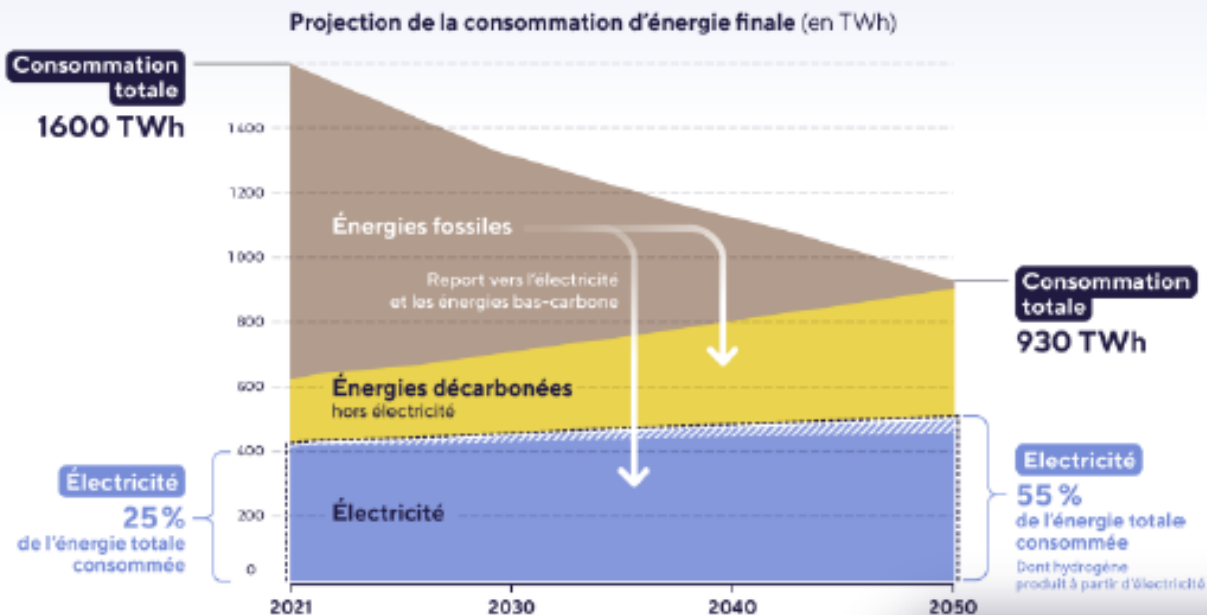
9,9 millions de personnes
accompagnées dans
leur usage du numérique



Notre boussole pour l'énergie

Décarboner le secteur énergétique à horizon 2050

Selon la Stratégie Nationale Bas-Carbone (en cours de révision), la **consommation d'énergie finale du pays doit baisser de 40 % entre 2021 et 2050**. En parallèle, la consommation d'électricité produite sans recours aux combustibles fossiles doit augmenter : +20 % selon cette projection.

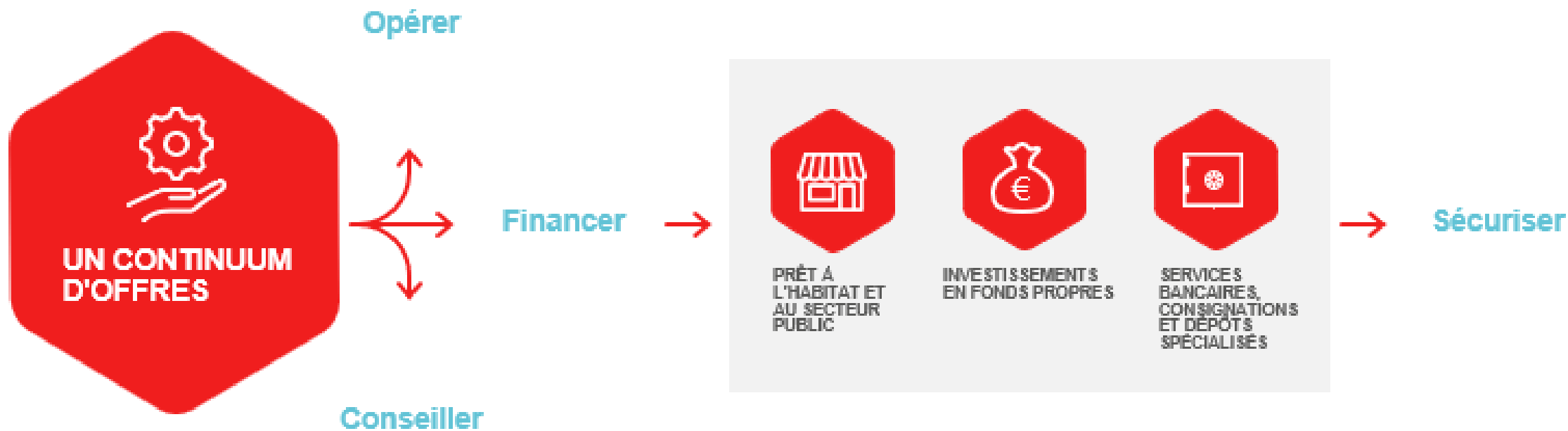


3 principes pour orienter nos financements :

- Sobriété des usages
- Electrification
- Massification des énergies décarbonées



L'offre de la Banque des Territoires





Ingénierie – cofinancement d'études

Développement des énergies renouvelables et réseaux de chaleur / froid

Objectifs

- Engager les territoires dans une transition énergétique.
- Objectiver le potentiel d'ENR mobilisables, quantifier les débouchés et déterminer les modèles économiques associés.

Nature des accompagnements

- Ingénierie d'aide à la décision
 - Schémas directeurs des énergies (SDE) et schémas directeurs des EnR (dont schémas Bois énergie, etc) qui concourent à la planification territoriale des projets EnR
 - Études d'opportunité et de faisabilité pour le développement de projets EnR dont réseaux de chaleur/froid (géothermie, biomasse...)
- Appui à la structuration de projets territoriaux
 - Analyse de montages juridico-financiers
- Appui à l'innovation / data territoriale
 - Appui à l'expérimentation de solutions

Cibles prioritaires

- Acteurs publics
 - Collectivités territoriales : communes et EPCI, Départements, Régions....
 - Satellites des collectivités (EPL, syndicats....)

Partenaires à impact prioritaires

- Syndicats d'énergie ou Départements pour mutualiser une réponse aux petites collectivités



Développement des mobilités décarbonées

Objectifs

- Encourager les décisions d'investissements dans des infrastructures propres.
- Prioriser les orientations et les travaux.
- Sécuriser le financement et le montage juridique des projets.

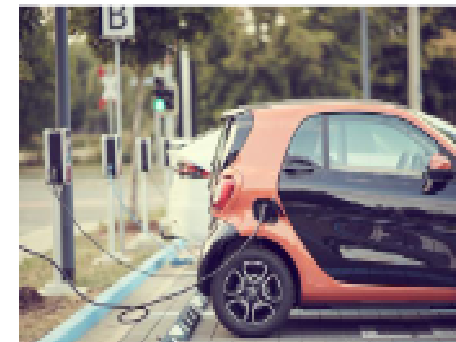
Nature des accompagnements

- **Ingénierie d'aide à la décision et d'appui à la structuration de projets territoriaux**
 - **Infrastructures**
 - Accompagnement de schémas directeurs IRVE (Infrastructures de Recharge des Véhicules électriques)
 - Études d'opportunité et de faisabilité relatives à la décarbonation des mobilités (pistes cyclables, stationnement, régénération du rail, logistique urbaine, fret, etc)
 - **Matériel**
 - Études de verdissement de flotte de transports collectifs
 - Plan de gestion et d'optimisation de flotte de véhicules des collectivités territoriales (autopartage, covoiturage)
 - **Services**
 - Études d'opportunité et de faisabilité relatives aux solutions intégrées de mobilités (mobilités inclusives, solidaires, etc)

En savoir + <https://mon-portail.extranet.cdc.fr/kiosque-commercial/produit/ingenierie-territoriale-mobilite-durable-verte-resiliente>

Cibles prioritaires

- **Acteurs publics :**
 - Autorités organisatrices de la mobilité (AOM) locales et régionales (EPCI ou syndicat mixte ou Région)
 - Départements (au titre des mobilités solidaires)
- Acteurs territoriaux et porteurs de projets privés soutenus par des collectivités (associations, etc.)





Ingénierie – cofinancement d'études

Rénovation énergétique des bâtiments publics

Objectifs

- Prioriser les travaux en fonction de l'état du patrimoine.
- Sécuriser le financement et le montage juridique des projets.
- Construire un PPI solidement étayé.
- Lancer des travaux et maximiser les économies d'énergie.

Nature des accompagnements

- Ingénierie d'aide à la décision
 - Schémas directeurs immobiliers énergétiques (SDIE) : études de connaissance du patrimoine du point de vue énergétique : élaboration de scénarii de rénovation – en lien avec le Fonds Chêne (ACTEE / FNCCR)
 - Étude d'opportunité et de faisabilité pour le renouvellement de l'éclairage public
- Appui à la structuration de projets territoriaux
 - Montage juridique et financier : étude des avantages et inconvénients des modèles de portage, recensement des financements
- Appui à l'innovation / data territoriale
 - Appui à l'expérimentation de solutions

Cibles prioritaires

- Bâtiments publics hors scolaires (EduRenov) et hors santé (programme Santé / Grand Âge)
- Acteurs publics
 - Collectivités territoriales : communes et EPCI, Départements, Régions....
 - Satellites des collectivités (EPL, syndicats....)
 - Autres : OCI, universités, ...

Partenaires à impact prioritaires

- Syndicats d'énergie départementaux pour mutualiser une réponse aux petites collectivités

Espace dédié :

<https://www.banquedesterritoires.fr/renovation-energetique-des-batiments-publics>



Programme **ÉDURÉNOV**

Objectifs

- Accompagner les collectivités dans la structuration de leurs projets de rénovation scolaire
- Appuyer la collectivité en phase amont de son projet de rénovation, pour débloquer une situation
- Appuyer la collectivité dans les étapes techniques ou financières pour lesquelles elle n'est pas toujours outillée

Nature des accompagnements

Appui technique aux collectivités

- § Schémas directeurs immobiliers énergétiques (SDIE) des écoles
 - Audit de faisabilité énergétique, technique et réglementaire
 - Audit et faisabilité fonctionnelle
- § Rédaction d'un programme technique détaillé (PTD)
- § Assistance à la sélection d'une maîtrise d'ouvrage déléguée
- § Assistance à la sélection d'une maîtrise d'œuvre (MOE)

Appui et mise en œuvre du montage juridique et financier

- § Identification des montages juridico-financiers envisageables, des types de financements mobilisables
- § Mise en œuvre du montage juridique et financier (pour les montages complexes type CPE)

Assistance à maîtrise d'usage

- § Co-construction du projet en phase APS/APD
- § Coaching utilisateurs : assurer la montée en compétence des utilisateurs, sensibiliser et pérenniser la maîtrise d'usage

Cibles prioritaires

- Collectivités territoriales (MOA) : communes et EPCI, Départements, Régions....
- Bâtiments publics scolaires : crèche, école, accueil périscolaire, collège, lycée, université
- Autres : CCI (pour les CFA)

Partenaires à impact prioritaires

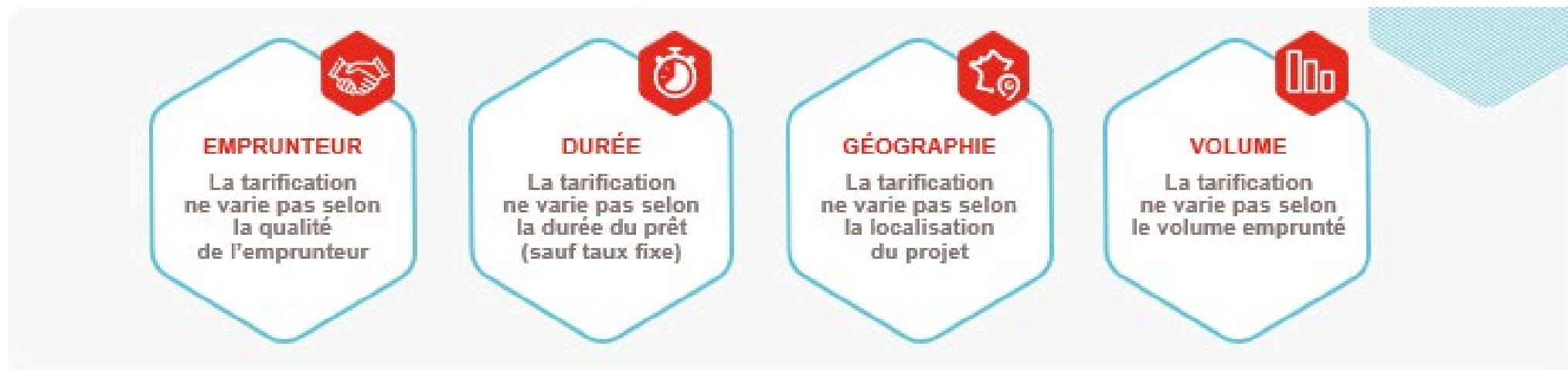
- Programme ACTEE, Syndicats d'énergie départementaux
- Agences Locales de l'Energie et du Climat (ALEC, Fédération FLAME)

En savoir +

https://next.caissedesdepots.fr/jplatform/jcms/pl1_3240208/edurenov-renovation-energetique-des-batiments-scolaires?explorerCurrentCategory=pl1_3742936&portlet=pl1_3240204



Les principes des financements de vos projets par la Banque des Territoires





Mobilité



Mobilité décarbonée

TLA
+ 0,50%
de 25 à 60 ans
jusqu'à 100% du
besoin
d'emprunt

**Prêt
Transformation
écologique**

**Taux Fixe
BEI ou SFIL**
BEI : 15, 20 ou
25 ans
jusqu'à 50% du
coût total du projet
SFIL : 25 à 40 ans
jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt

Exemples de projets financés :

- Lignes ferroviaires, de tramway, de métro
- Aménagement pour les mobilités douces
- Parking relais intégré dans un pôle multimodal visant à limiter les voitures en centre-ville et à utiliser les transports communs

***Mobilité bi-mode à TLA + 0,60% ou BEI**



Mobilité transitoire

TLA
+ 0,60%
de 25 à 60 ans
de 50 à 100% du
besoin d'emprunt

**Prêt
Cohésion
Sociale**

Exemples de projets financés :

- Rénovation de pont pour mise en sécurité
- Rénovation d'ouvrage d'art

Autre projet mobilité

**Prêt
Cohésion
Territoriale**

TLA
+ 1,30%
de 25 à 60 ans
de 50 à 100% du
besoin d'emprunt

Exemples de projets financés :

- Rénovation des voiries et de parking
- Opération liée au port de pêche et de commerce



Rénovation et construction performante (hors santé & éducation)



TLA
+ 0,50%
de 25 à 60 ans
jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt

**Prêt
Transformation
écologique**

**Taux Fixe
BEI ou SFIL**
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût total
du projet
SFIL : 25, 30, 35 ou 40
ans
jusqu'à 100% du besoin
d'emprunt

Focus Construction

Conforme :

- soit à la RT 2012 avec une surperformance d'au moins -20% sur l'un des indicateurs et -30% sur l'autre (Bbio et Cep), ainsi qu'une solution de chauffage basée sur une énergie non fossile
- soit à la RE2020 si le projet y est soumis.

Focus Rénovation

Gain énergétique après travaux supérieur ou égal à 30%*

*exprimé en énergie primaire

Exemples de projets financés : mairie, gymnase, commissariat municipal, bibliothèque, salle polyvalente

Autres opérations

Les projets qui ne répondraient pas aux éco-conditionnalités du Prêt Transformation écologique peuvent être financés en :

- Prêt Cohésion territoriale/Cohésion sociale pour les projets santé et éducation
- Prêt PRU AM, ACV, PVD pour les projets en géographie prioritaire



Education

Soutient et valorisation de la rénovation ou la construction de bâtiments scolaire via notamment le programme EduRénov



Opérations avec exigences de performance environnementale

TLA
+ 0,50%
de 25 à 60 ans
jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt

**Prêt
Transformation
écologique**

**Taux Fixe
BEI ou SFIL**
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût total du
projet

SFIL : 25, 30, 35 ou 40 ans
jusqu'à 100% du besoin
d'emprunt



Focus Construction

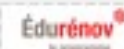
Conforme :

- soit à la RT 2012 avec une surperformance d'au moins -20% sur l'un des indicateurs et -30% sur l'autre (Bbio et Cep), ainsi qu'une solution de chauffage basée sur une énergie non fossile
- soit à la RE2020 si le projet y est soumis.

Focus Rénovation

Gain énergétique après travaux supérieur ou égal à 30% (exprimé en énergie primaire)

Exemples de projets financés : collège, gymnase, groupe scolaire, école maternelle



Programme EduRénov

qui facilite la rénovation énergétique des écoles

10000 projets accompagnés d'ici 2027
40% d'économie d'énergie finale pour les projets intégrant le programme
2 Mds€ pour financer des travaux de rénovation énergétique

Autres opérations

Les projets qui ne répondraient pas aux éco-conditionnalités du Prêt Transformation écologique peuvent être financés en :

TLA + 0,60%
de 25 à 60 ans
de 50 à 100% du
besoin d'emprunt

**Prêt
Cohésion
Sociale**

Taux Fixe BEI ou SFIL
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût
total du projet
SFIL : 25, 30, 35 ou 40
ans jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt

ou

TLA + 0,60%
de 25 à 60 ans
de 50 à 100% du
besoin d'emprunt

PRU
condition de
zonage
GPV, ACV, PVD

Taux Fixe BEI
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût
total du projet

Pour les projets de logement dans le secteur de l'éducation, se référer aux offres de l'habitat spécifique.



Energies renouvelables et réseaux de chaleur



TLA
+ 0,50%
de 25 à 60 ans
jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt



**Prêt
Transformation
écologique**

**Taux Fixe
BEI ou SFIL**

BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût total
du projet

SFIL : 25, 30, 35 ou 40 ans
jusqu'à 100% du besoin
d'emprunt



Projets financés

- Production, stockage ou distribution d'une énergie 100 % renouvelable ou de récupération
- Transport et stockage de CO² et transformation d'énergie
- Transport d'énergie renouvelable notamment via les projets de réseaux de chaleur dont au moins 60 % de l'énergie produite est issue de sources renouvelables ou de récupération

Projets en faveur de la transition énergétique, pour toute opération (construction, rénovation, renouvellement) concourant à la réalisation de projets de production, de stockage ou de distribution d'énergie renouvelable

Pour les réseaux de chaleur :

- Possibilité de proposer une durée inférieure à 25 ans pour correspondre à la durée des DSP (délégations de service public)
- Un mécanisme de soutien peut également être envisagé



Maitrise de l'éclairage public urbain



TLA
+ 0,50%
de 25 à 60 ans
jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt



Taux Fixe
BEI ou SFIL
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût total du
projet

SFIL : 25, 30, 35 ou 40 ans
jusqu'à 100% du besoin
d'emprunt



Pour toute opération de rénovation ou de renouvellement concourant à la modernisation des infrastructures existantes d'éclairage public urbain générant **au moins 20 % de gain énergétique**

Ces opérations doivent inclure principalement des objets dont la **durée de vie est égale ou supérieur à 25 ans** (candélabres, voirie-réseaux-divers (VRD)...))



Santé

Projets d'amélioration des infrastructures de santé, hospitalière ou de médecine de ville pour lutter notamment contre la désertification médicale



Opérations avec exigences de performance environnementale

TLA
+ 0,50%
de 25 à 60 ans
jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt

**Prêt
Transformation
écologique**

**Taux Fixe
BEI ou SFIL**
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût total du
projet

SFIL : 25, 30, 35 ou 40 ans
jusqu'à 100% du besoin
d'emprunt



Focus Construction

Conforme :

- soit à la RT 2012 avec une surperformance d'au moins -20% sur l'un des indicateurs et -30% sur l'autre (Bbio et Cep), ainsi qu'une solution de chauffage basée sur une énergie non fossile
- soit à la RE2020 si le projet y est soumis.

Focus Rénovation

Gain énergétique après travaux supérieur ou égal à 30% (exprimé en énergie primaire)

Zones géographiques prioritaires

Prêts destinés aux contreparties privées

**Prêt
Territoires
Santé**

Financer les projets de centres et maisons de santé pluriprofessionnels dans les zones d'intervention prioritaires (ZIP et ZIP+) identifiés par les ARS

TLA + 0,60%

Maisons de santé : jusqu'à 15 ans

Centres de santé : jusqu'à 30 ans

TLA + 0,60%
de 25 à 60 ans
de 50 à 100% du
besoin d'emprunt

PRU
condition de
zonage
QPV, ACDV, PVD

Taux Fixe BEI
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût
total du projet

Autres opérations

Les projets qui ne répondraient pas aux éco-conditionnalités du Prêt Transformation écologique peuvent être financés en :

TLA + 0,60%
de 25 à 60 ans
de 50 à 100% du
besoin d'emprunt

**Prêt
Cohésion
Sociale**

Taux Fixe BEI ou SFIL
BEI : 15, 20 ou 25 ans
jusqu'à 50% du coût
total du projet

SFIL : 25, 30, 35 ou 40
ans jusqu'à 100% du
besoin d'emprunt

Pour les projets de logement dans le secteur de l'éducation, se référer aux offres de l'habitat spécifique.



Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

Présentation du projet de la ville de Chevigny



Pourquoi l'investisseur Banque des territoires ?



- **Investisseur de long terme**, en capacité d'accompagner sur la durée vos projets
- **Des ressources financières importantes** pour vous accompagner dans votre ambition



- **Une marque publique de confiance**, qui rassure vos partenaires, clients, financeurs
- **L'impact extrafinancier et l'intérêt général** au cœur de notre engagement
- **Une proximité avec la puissance publique** au service de vos projets



- **Liens privilégiés et exclusifs avec le monde local** (collectivités, économie mixte,...)
- **1000 personnes** dans nos 16 directions régionales et 38 entités locales



- **Trait d'union entre différents écosystèmes** : public/privé, industriels, monde scientifique,...
- **De nombreuses expertises liées aux politiques publiques** (énergie, environnement, mobilité, aménagement, santé,...)



- **Synergies business avec les filiales du Groupe**, pour accompagner vos projets
- **Des financements complémentaires** (immobilier,...)



Nos projets d'investissement « Transition Ecologique »

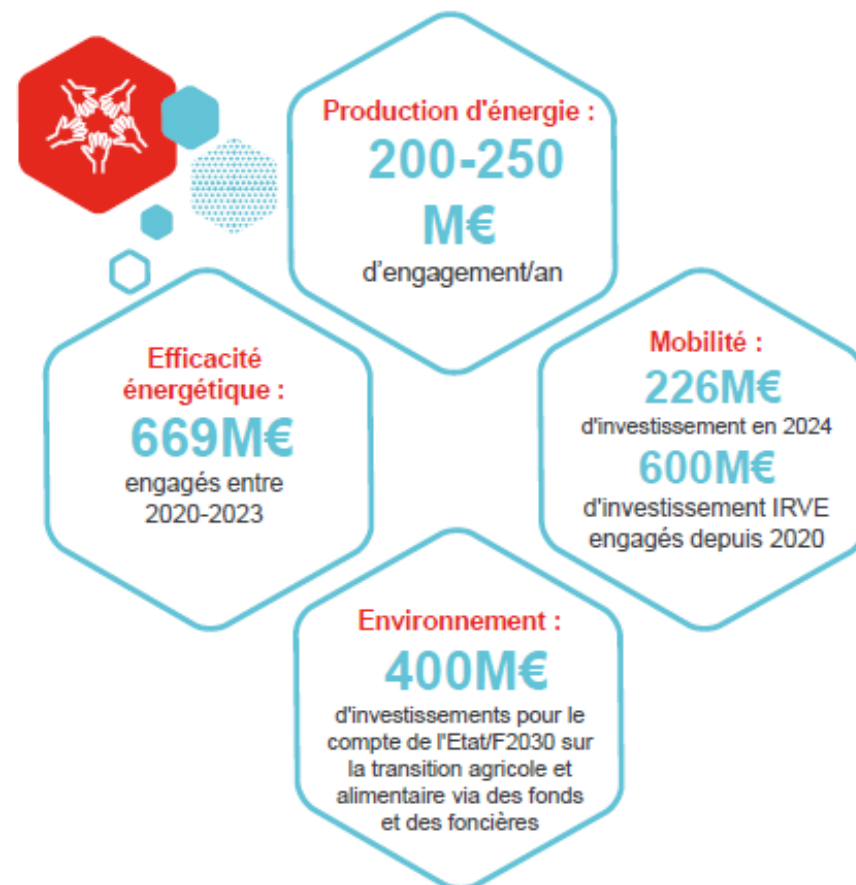
Grands domaines d'intervention

- **Production d'énergie :** photovoltaïque, éolien terrestre, éolien en mer, hydroélectricité, hydrogène décarboné, biomasse, valorisation énergétique des déchets.
- **Efficacité énergétique :** décarbonation industrielle, tertiaire public et privé, réseau de chaleur, biomasse/géothermie, PV autoconso et datacenter vert.
- **Mobilité :** IRVE, infras de transport, stations hydrogène, matériel roulant décarboné, navires verts.
- **Environnement :** transition agricole et alimentaire, économie circulaire, eau, biodiversité.
- **Adaptation au changement climatique**



Exemples de projets

- **Calypso :** plateforme PV/éolien avec Valorem, agréant 300 MW de nouvelles capacités de production ENR chaque année, 60 M€ investis à date
- **Effiwatt (plateforme avec Equans et Tikehau)** dotée de 35 M€ pour le tiers financement d'opérations d'efficacité énergétique tertiaire et industrielle.
- **Logivolt**, filiale 100% CDC, finançant l'équipement en IRVE dans les logements collectifs
- **Foncière de biodiversité :** 10 M€ d'investissements mobilisés conjointement avec CDC Biodiversité
- **SEM Energ'iv**, créée en 2018 avec les acteurs locaux d'Ille-et-Villaine, pour développer des centrales PV et des stations GNV, notamment





Notre offre d'investissement dans l'énergie

A qui s'adresse notre offre :

- Développeurs ENR
- Collectivités locales
- Entreprises publiques locales



Forme d'investissement :

- Participation minoritaire en **fonds propres** et quasi-fonds propres dans des **sociétés de projet** ou des holdings de projets aux côtés de développeurs-exploitants
- Prise de participation au capital d'**acteurs publics spécialisés (SEM)**



Types de projets :

- **Production d'énergies renouvelables** : solaire, éolien terrestre et en mer, hydroélectricité, stockage
- Infrastructures de production de **molécules bas carbone** : hydrogène vert, carburants durables
- **Valorisation énergétique des ressources** : bois-énergie, CSR, déchets ménagers, géothermie

Classes d'actifs :

- **Infrastructures** : investissement dans des installations physiques, privées ou publiques (notamment en DSP)
- **Entreprises** : financement de sociétés d'économie mixte d'ENR



Deux grands défis : le marché de l'électricité, l'implantation locale



Accélérer le développement des ENR

en facilitant leur intégration dans les territoires, en s'adaptant aux évolutions du marché

Favoriser l'implantation dans les territoires

20 % de la PPE

Objectif de contribuer à 20% à la puissance annuelle nouvellement installée dans les ENR électriques matures en France

+ 50 SEM ENR

Investissement réalisé dans plus de 50 SEM et leurs filiales dédiées aux ENR

S'adapter aux évolutions des marchés de l'énergie

CPPA, autoconsommation

Investir dans les projets commercialisant directement leur électricité

150 M€ dans le stockage et l'hydrogène

Objectif d'investir 150 M€ sur 2024-2028 dans ces nouvelles filières



Le marché de l'électricité évolue : fin de l'ARENH, forte volatilité, heures négatives

- Investissement dans des projets en CPPA
- Projets de batteries
- Hydrogène



L'acceptation des infrastructures nouvelles pour l'énergie reste un défi majeur pour la transition

- Mobilisation des élus locaux via des SEM
- Création de partenariats spécifiques (Tenergie, BayWa)
- Intégration de financements participatifs, développement de l'agrivoltaïsme



Quelques chiffres

Nos investissements dans les énergies renouvelables



Partenariats
stratégiques
avec 19
développeurs

Actionnaire
+ de 50 SEM
d'EnR et
leurs filiales

Investissement
annuel **entre**
200 et 300 M€

9,5 GW
de puissance
totale installée,
soit environ
13 % de la
capacité EnR
en France

+ 2 000 actifs
d'énergies
renouvelables
installés

Couverture annuelle
électricité verte pour
près de **7 millions** de
ménages





Investissement récent

Systèmes de stockage d'énergie par batterie (BESS)



tagenergy

Chiffres clés :

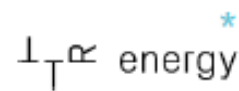
3 ans de partenariat
240 MW de capacité
pour le 1^{er} projet
20% des besoins
électriques résidentiels
du département de la
Mame

Avril 2025

- Engagement à hauteur de 35 M€ pour le premier projet du partenariat
- Partenariat d'investissement sur trois ans en vue d'accompagner le financement de plusieurs projets de batteries en France

Nos partenaires

Portefeuille



Panorama non exhaustif

PRODUCTION D'ENR
—
LES OUTILS
DES COLLECTIVITES LOCALES





Réseau des EPL d'ENR

Créé en juin 2025, en partenariat avec la Fédération des élu-e-s d'EPL

Constat

- 180 entreprises publiques locales (EPL) interviennent sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'énergie, de la production à la distribution finale.
- Les EPL d'énergies renouvelables comptent parmi les secteurs les plus dynamiques de l'économie mixte locale.

4 juin 2025 : création d'un réseau ouvert à tous

- Le réseau créé par la FedEPL et la Banque des Territoires s'adresse en priorité aux collectivités et aux EPL, indépendamment de leur statut ou de leur structure.
- Il donnera toute leur place également à tous les acteurs de l'écosystème des énergies renouvelables.

Objectifs

- Renforcer les capacités d'intervention des acteurs territoriaux sur le secteur des ENR
- Partager des retours d'expérience, informer sur les partenariats locaux et mettre en lumière des montages innovants



- Une page internet pour centraliser les informations, les événements et les ressources ([Lien](#))
- Un livre blanc destiné aux SEM ENR



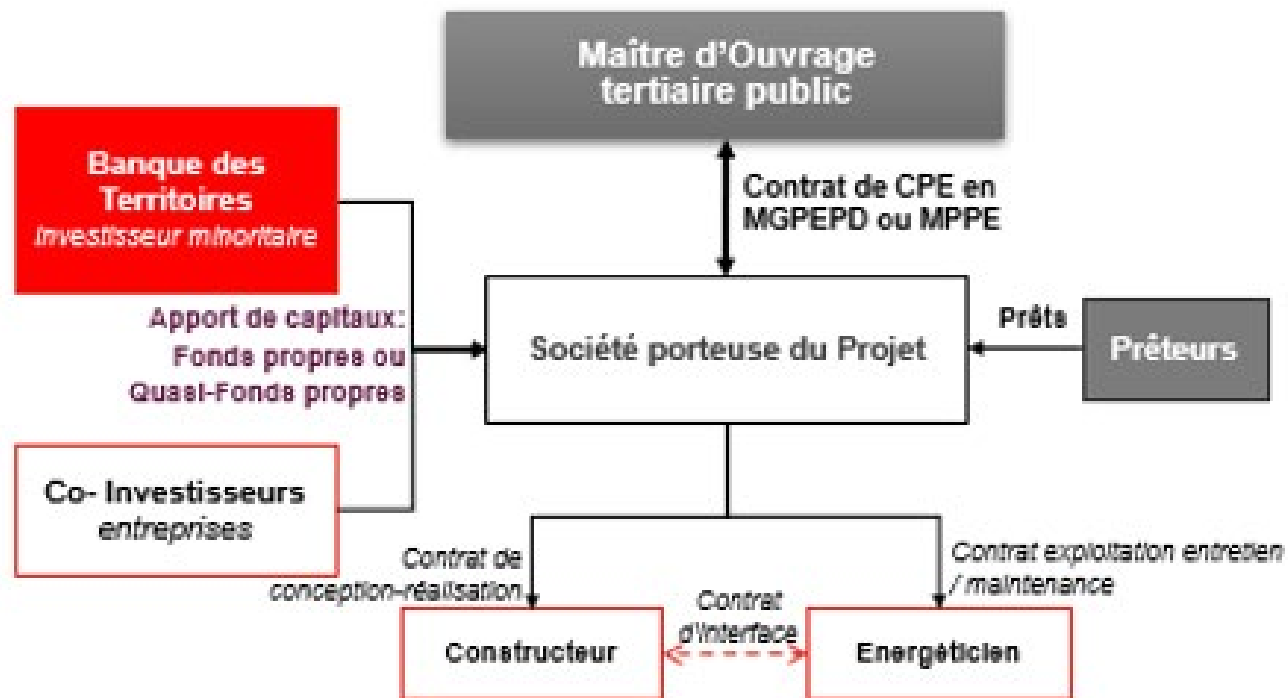


Marché global de performance énergétique

Marché Global de Performance à Paiement Différé (MGPE PD) ou Marché de Partenariat de Performance Énergétique (MPPE, ex: PPP)

Lycées d'Alsace

CPE sur 20 ans
14 lycées
60 M€ investi
-35% consommations
-65% GES
Actionnariat :
CDC (42,5%)
Fideppp (42,5%)
COFELY (15%)
Titulaire :
SPV Ecolys





Décarbonation industrielle – Scope d'intervention



EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE, DÉCARBONATION DU MIX ÉNERGÉTIQUE, CHANGEMENT DE PROCESS, CAPTAGE DE CO₂

Utilités & bâtimentaire

- Isolation de l'enveloppe du bâtiment
- Chauffage, climatisation, ventilation (CVC)
- Variateur de vitesse sur moteur asynchrone
- Équipements + performants, - énergivores (groupes froids, air comprimé, ...)
- Intégration de système : commande centralisée, GTB-GTC, IOT industrielle
- Relamping LED
- Free-cooling (CTA)
- Isolation/calorifugeage
- Production d'air comprimé

Chaleur/froid bas carbone (utilités)

- Chaudière Cogénération biomasse/CSR
- Géothermie
- Stockage de la chaleur
- Raccordement à un réseau de chaleur, à une UVE
- PAC et Thermo-frigopompe (gaz à faible GWP)
- Solaire thermique

Récupération d'énergie fatale

- Récupération de chaleur (sur tour aéronéfrigérante, sur cheminée de four, sur compresseurs, ...)
- Recompression mécanique de vapeur
- Pompe à Chaleur

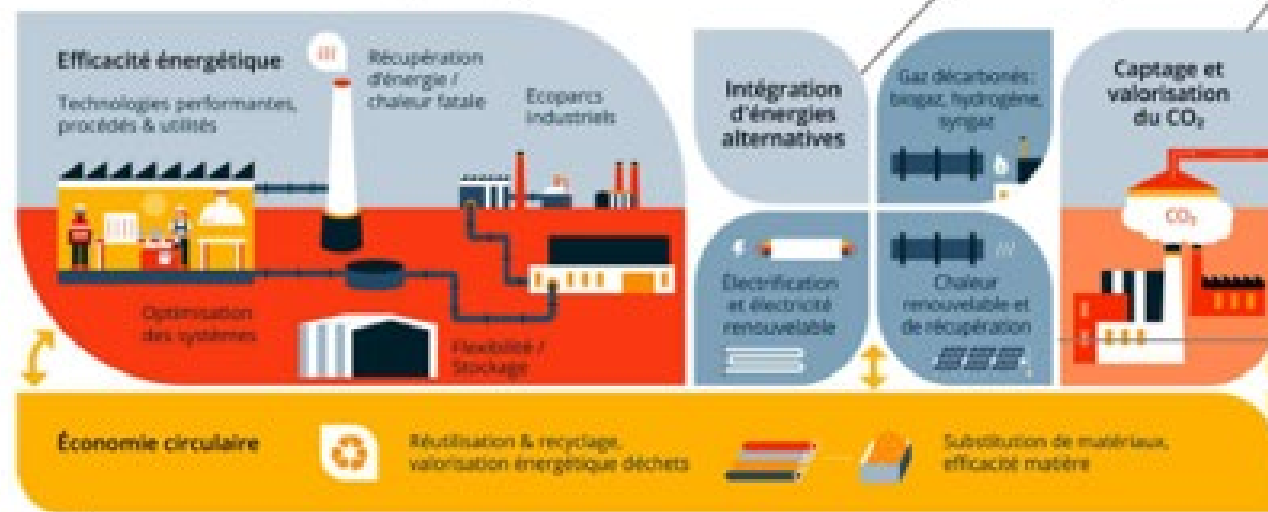
Production d'énergies bas carbone (utilités)

- Solaire PV
- Méthanisation pour autoconsommation de biogaz (industries agroalimentaires)
- Pyrogazéification
- Production d'H₂ sur site
- SMR

Captage & Valorisation du CO₂

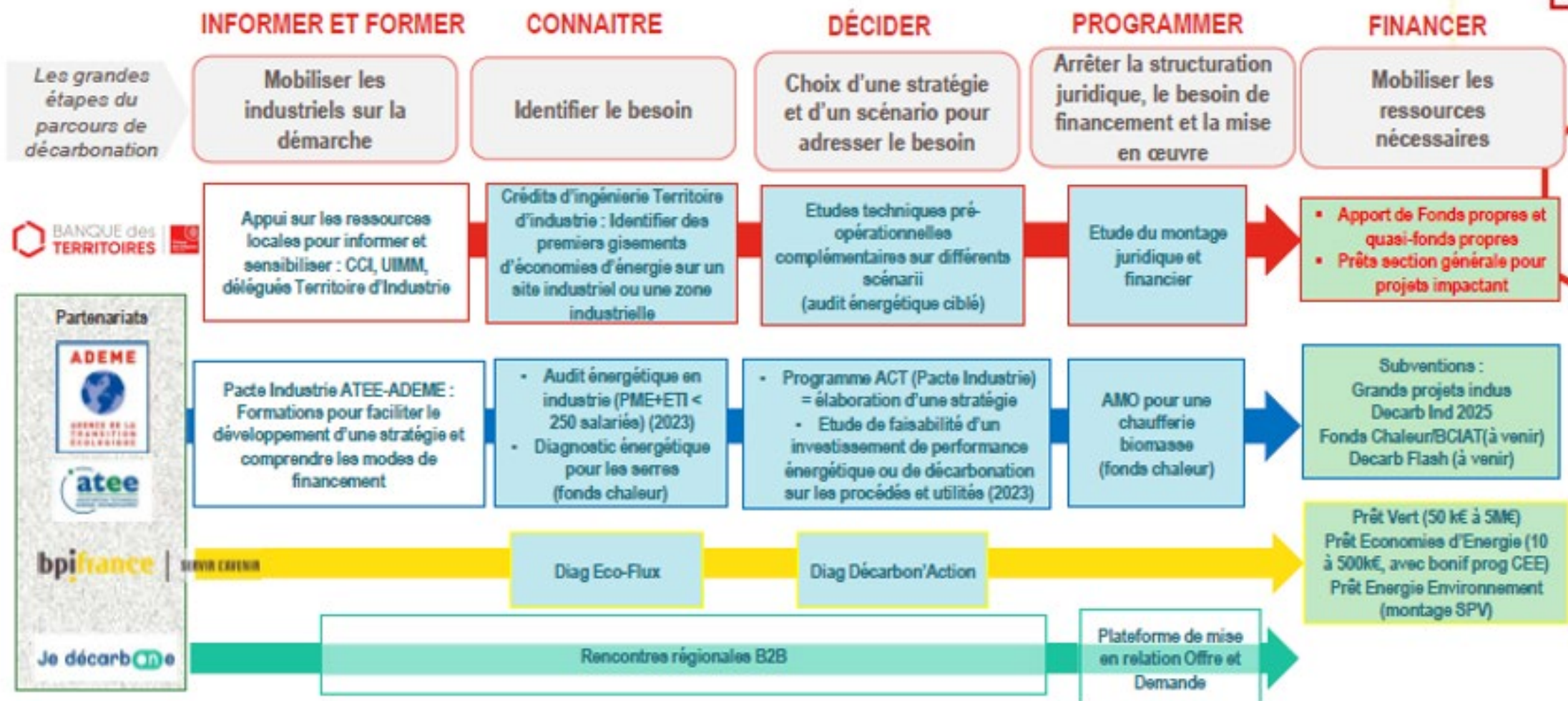
Électrification des process

- Four industriel à chauffage direct en surface
- Système de séparation non thermique (membrane polymère, membrane minérale/cryogénique)
- Installation de matériel de désinfection par UV ou de pasteurisation à froid par haute pression ou par champ électrique pulsé





Décarbonation industrielle : une chaîne continue





Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23>25 juin 2026

Partenariats - écosystème

Nous sommes déjà présents aux côtés de :



**Nouveaux Systèmes
Énergétiques**
Comité stratégique de filière



Direction générale des Entreprises
Accélérer l'économie de demain



Mais aussi:





Accélérer vers une mobilité plus décarbonée

Réduire les émissions du secteur des transports en développant les infrastructures bas carbone et en favorisant le report modal



Soutenir l'**électrification des véhicules** en renforçant les **infrastructures de recharge**

700 m€ investis

60 000 points de charge



Moderniser et étendre le **réseau ferroviaire**

180 m€ investis

300 km de LGV



Investir dans un **secteur maritime et fluvial** plus vert

58 M€

1^{er} navire cargo Vélisque



Accélérer vers une mobilité plus décarbonée en 2026

Réduire les émissions du secteur des transports en développant les infrastructures bas carbone et en favorisant le report modal



Soutenir l'**électrification des véhicules** en renforçant les **infrastructures de recharge**

Poursuite de l'équipement de tous les territoires en IRVE,
vigilance sur les hypothèses et le partage de risque
Enjeu du maillage territorial IRVE
Ralentissement/arrêt de projets H2 Mobilité



Moderniser et étendre le **réseau ferroviaire**

Grands projets d'infrastructures
Centres de maintenance territoriaux
Suivi des AOM dans le cadre des SERM
Plateforme transport combiné



Investir dans un **secteur maritime et fluvial** plus vert

Projets VNF locaux
Electrification des quais
Réflexion stratégique à co-construire sur les ports



Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23>25 juin 2026

**Merci de votre
attention**

banquedesterritoires.fr



@BanqueDesTerr



Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

SOBRE ENERGIE

Votre partenaire de sobriété
énergétique





Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

Historique Sobre Energie

Créée en 2016, Sobre Energie était une filiale de la Banque Des Territoires et de La Poste Immobilier **spécialisée dans la transition énergétique des bâtiments.**



Notre mission : Accompagner les entreprises et collectivités dans la réalisation d'économies d'énergie ainsi que dans la réduction de l'empreinte carbone de leur parc tertiaire.



LES BÂTIMENTS

LES DATAS

LES HOMMES

SOBRE ÉNERGIE



Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

Ils nous font confiance

Privé



Public

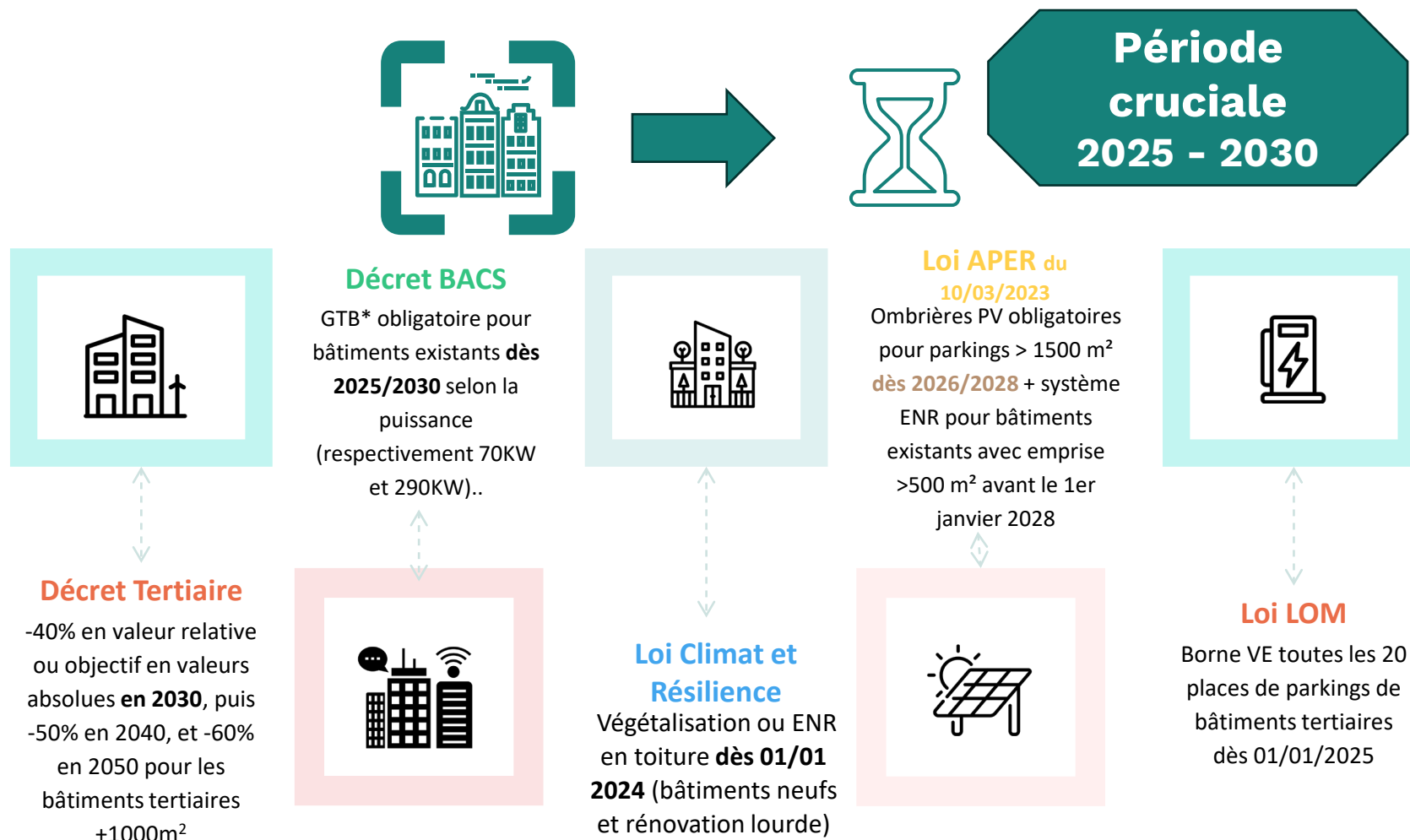




Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

L'étau réglementaire national se resserre sur les bâtiments tertiaires





Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23>25 juin 2026

Nos savoir-faire



Monitoring énergétique et mesure de la performance

Diagnostic complet de votre parc immobilier grâce à nos outils digitaux vous permettant de faciliter la prise de décision, vous alerter en cas de surconsommations et faciliter votre pilotage énergétique.



Management énergétique

Accompagnement de vos équipes décisionnaires et de vos équipes techniques pour accélérer la réduction de vos consommations et améliorer le confort des occupants.



Conseil / Energy Management



Etudes et audits énergétiques

Plusieurs scénarios d'actions et de travaux en fonction des coûts d'investissements, des gains énergétiques et du retour sur investissements (ROI). Vous pourrez ainsi constituer votre plan pluriannuel d'investissement.



Conformité réglementaire : Décret tertiaire, DDADUE, BACS,...



ILLUSTRATION: Audit énergétique d'un bâtiment de santé



Aperçu du bâtiment

Date de construction
1979

Surface
4623 m²

Nombre d'occupants
150

Typologie
Etablissement sanitaire
avec hébergement

Description de la mission: Audit énergétique approfondi avec STD

Problématique: Comment cibler les actions de rénovation énergétique offrant le meilleur ratio coût/gains?

Réponse:

A l'issue d'un audit énergétique approfondi, les Energy Managers de Sobre Energie ont proposé des actions de performance énergétiques décomposées en scénarios permettant de générer jusqu'à 130K€ de CEEs.

Scénarios d'Actions	Gain Énergétique	Baisse Émissions	Investissement	Aide CEE	Gain Éco.	ROI Brut	Couverture CEE
Scénario n°01	26%	-20% CO ₂	165 k€ HT	36 k€	56 k€/an	2.1 ans	22%
Scénario n°02	24%	-12% CO ₂	317 k€ HT	89 k€	47 k€/an	5 ans	28%
Scénario n°03	34%	-28% CO ₂	382 k€ HT	111 k€	70 k€/an	4 ans	29%
Scénario n°04	38%	-32% CO ₂	394 k€ HT	112 k€	71 k€/an	4 ans	29%
Scénario n°05 (Optimal)	40%	-36% CO ₂	657 k€ HT	130 k€	84 k€/an	6.2 ans	20%



Assises
Européennes
de la Transition
Énergétique

Dijon 23 > 25 juin 2026

**Merci pour
votre écoute**

**Pour prolonger
nos échanges**



Directeur Commercial

robin.barch@sobre-energie.com

06 12 13 97 05



<https://www.linkedin.com/company/sobre-energie/>