



**ÉTUDE DE MARCHÉ &  
URBANISME COMMERCIAL**


# **Géoxia**


**PILOTEZ ET DEVELOPPEZ VOTRE RÉSEAU**



## PILOTEZ & DÉVELOPEZ VOTRE RÉSEAU DE POINTS DE VENTE

Optimisez votre stratégie avec notre solution entièrement personnalisable !

 **Cartographie complète et sur-mesure** : Visualisez chaque quartier de votre zone d'étude avec des cartes et données adaptées à votre activité.

 **Une charte graphique à votre image** : Personnalisez votre identité visuelle avec un design qui vous ressemble.

 **Facilité de lecture des données** : Comparez facilement vos indicateurs avec le niveau national pour une analyse approfondie.

 **Identification des quartiers TOP** : Repérez les zones les plus performantes en fonction des variables que vous étudiez.

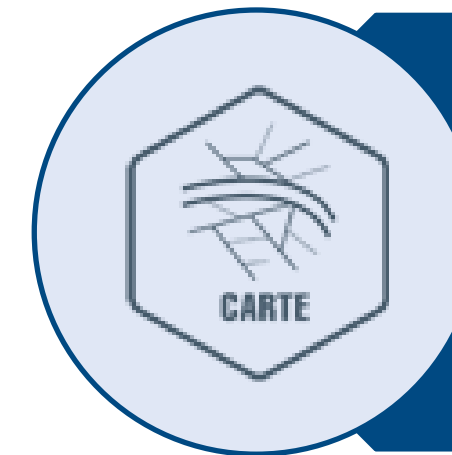
## LES FONCTIONNALITÉS



Conception d'**Etats Locaux de Marché (ELM)** en quelques clics.



Réalisation d'**études de marché** automatisées et personnalisées à votre réseau de points de vente.



Élaboration de **zones de chalandise** et **extraction des données** économique-socio-démographiques.

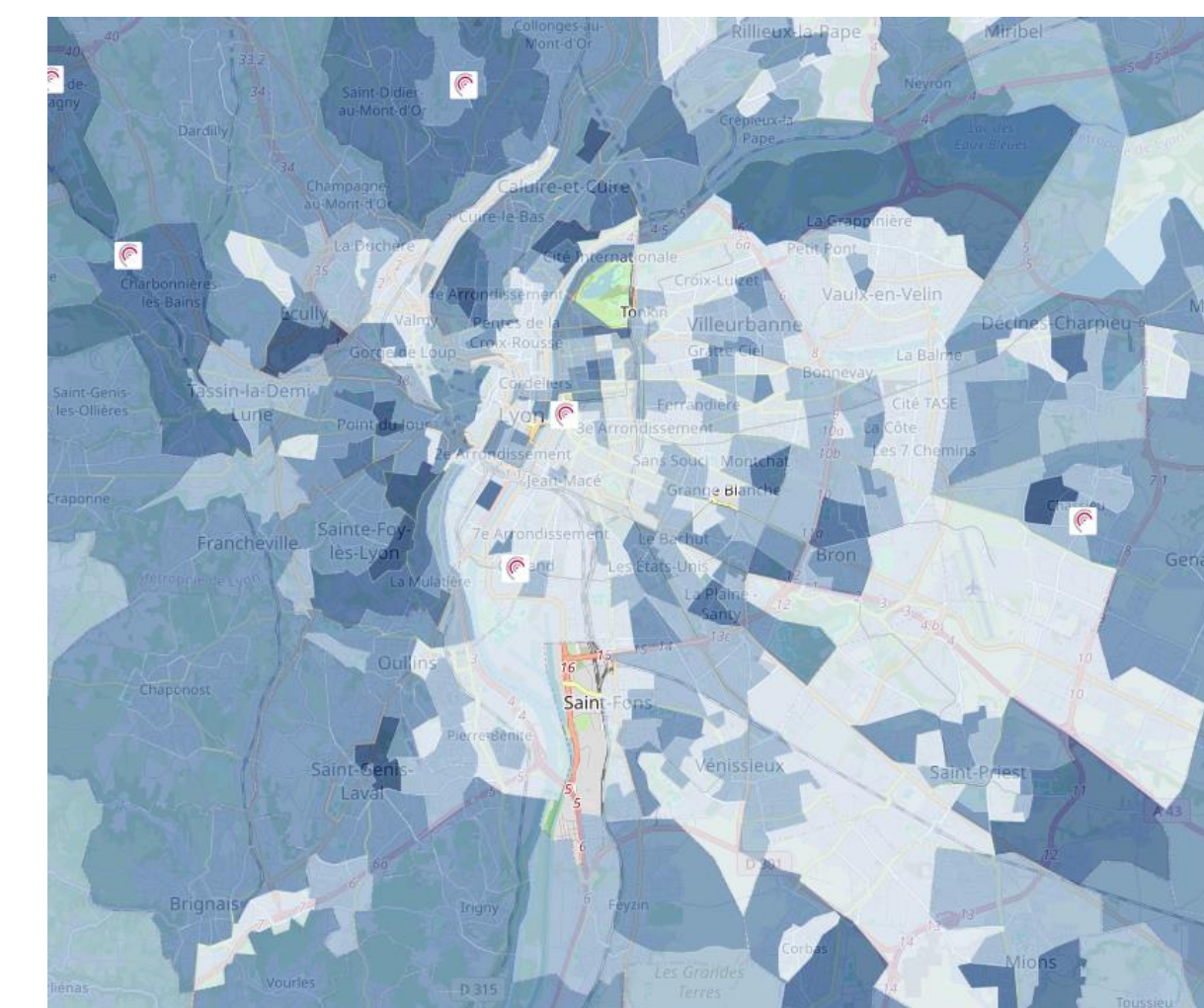
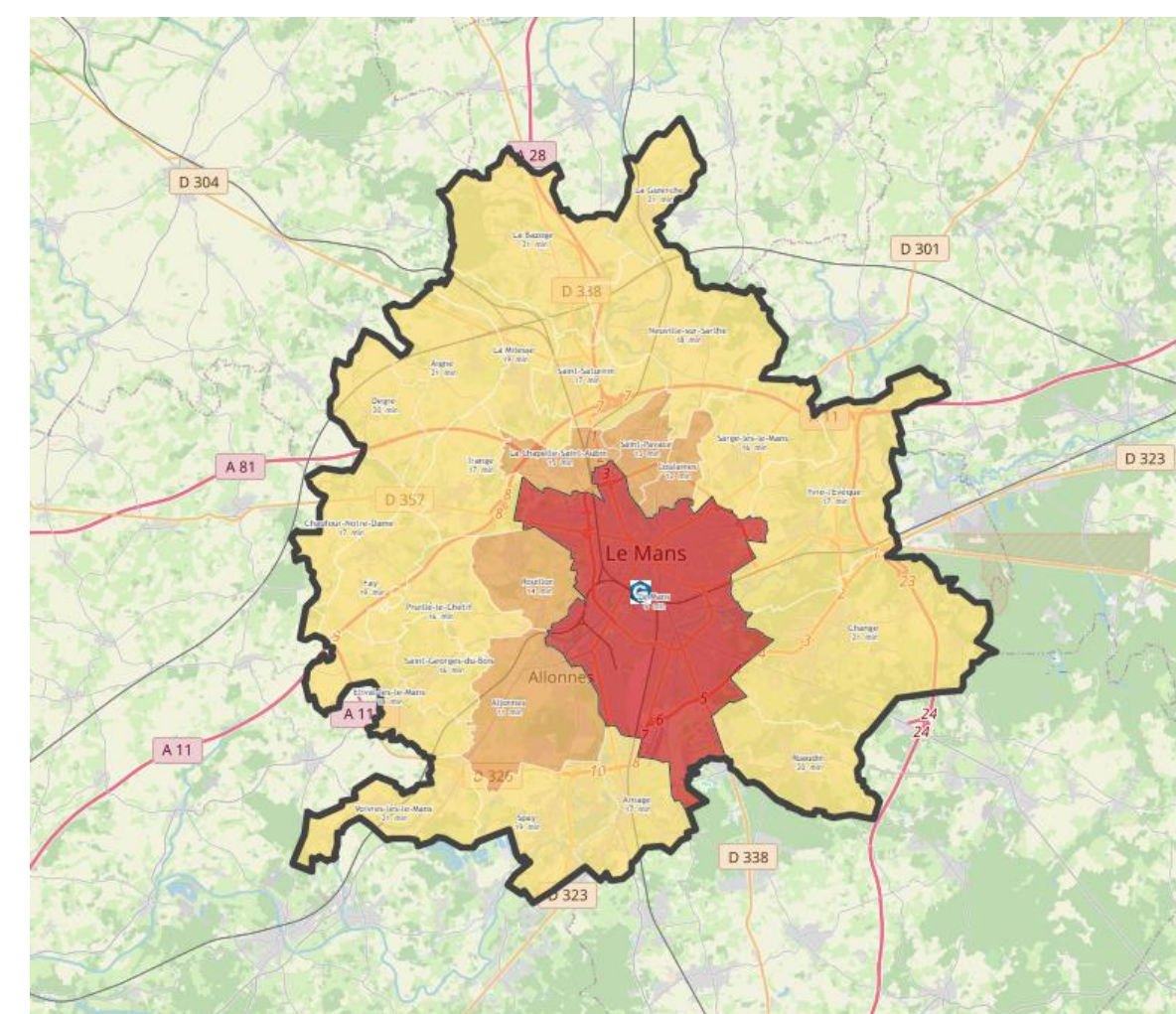
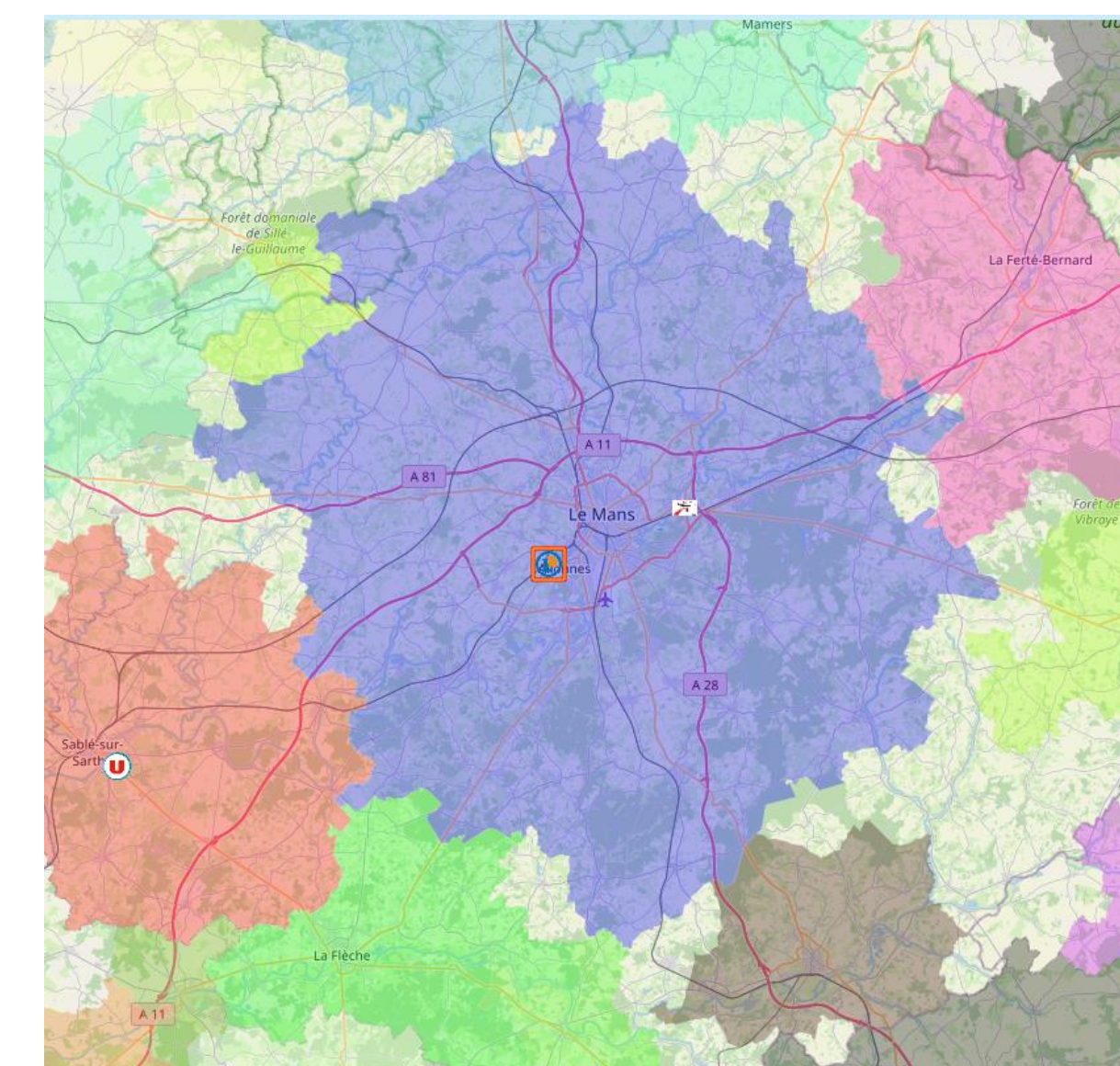
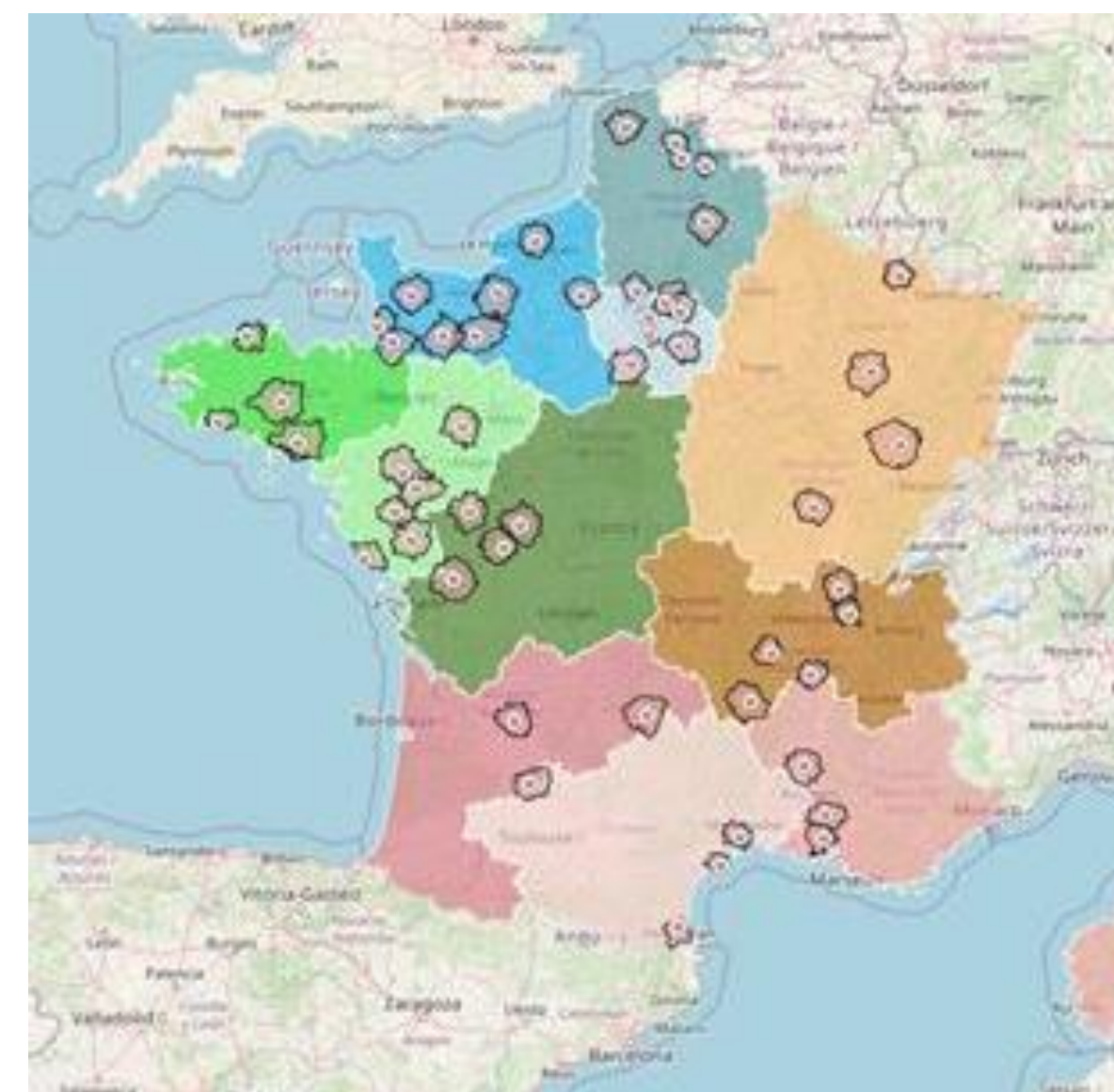


Visualiser vos **points de vente** et vos **forces de vente**. Afficher les informations de chaque magasin.

# LES ATOUTS DE GEOXIA

- ☉ GÉOXIA repose sur **une expérience de plus de 20 ans** dans les études de marché et le développement des réseaux de distribution.
  - ☉ L'application est **entièrement personnalisable**, à l'image de votre enseigne et de votre activité.
- ☉ Cette solution intuitive vous permet de **gérer en autonomie et à moindre coût le développement de votre réseau** de points de vente.
  - ☉ **Une seule application** pour la réalisation des :
    - 📍 États Locaux de Marché (ELM)
    - 🇫🇷 Études de marché
- ☉ Avec cette application, vous pouvez désormais explorer et **comprendre votre environnement commercial** de façon simplifiée.
- ☉ Importation de bases de données internes ou spécifiques à votre activité.
  - ☉ Définissez et modifiez vous-même votre zone de chalandise.
- ☉ Sélectionnez à la carte les indicateurs que vous souhaitez mettre en avant.
- ☉ Obtenez en quelques clics un rapport PowerPoint structuré de plusieurs dizaines de pages avec des cartes, des graphiques, des données et des TOP selon les indicateurs que vous avez retenus !
  - ☉ Une relation personnalisée et un accompagnement dans la prise en main de l'application.

**Un atout stratégique pour des décisions plus éclairées  
et la réussite de vos projets !**



# emprixia

ÉTUDE DE VOS TERRITOIRES COMMERCIAUX

**20** ANS  
D'EXPÉRIENCE  
DANS TOUTE LA FRANCE

PLUS DE **400**  
ÉTUDES DE MARCHÉ  
RÉALISÉES CHAQUE ANNÉE



- 📍 Société spécialisée dans les **études pour le commerce**.
- 📍 Nous accompagnons les enseignes de la distribution et les franchises dans leur **développement et l'analyse de la performance de leur réseau de points de vente**.
- 📍 Nous intervenons également auprès des collectivités territoriales dans le cadre de la revitalisation de leur centre-ville et centre-bourg.
- 📍 Une dizaine de chargés d'études, spécialistes de la cartographie, de la statistique et de l'urbanisme commercial.



**Olivier FOUQUERÉ**  
Directeur fondateur

Expert dans les études  
pour le commerce  
depuis 30 ans.



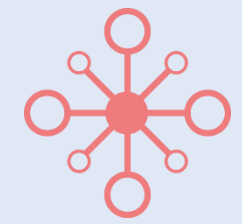
**Alexis TILLY**  
Responsable du  
pôle Études



**Benoit FOUQUERÉ**  
Responsable  
développement  
commercial

# NOTRE SAVOIR FAIRE

## POINTS DE VENTE & RESEAUX DE DISTRIBUTION



### Etudes de marché

Étude de potentiel - Étude d'impact concurrentiel - Etude de programmation commerciale - Etude de maillage  
DIP : Etats Généraux et Locaux de marché



### Dossiers réglementaires

## IMPLANTATIONS COMMERCIALES

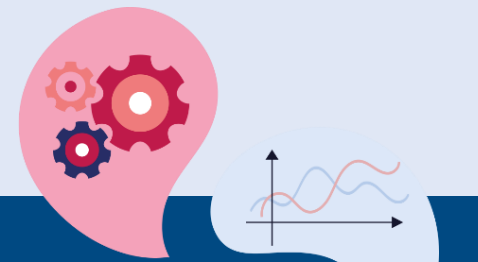
Dossier AEC (CDAC) - Analyse d'impact centre-ville - Étude de trafic routier - Certificat de conformité



### Urbanisme commercial

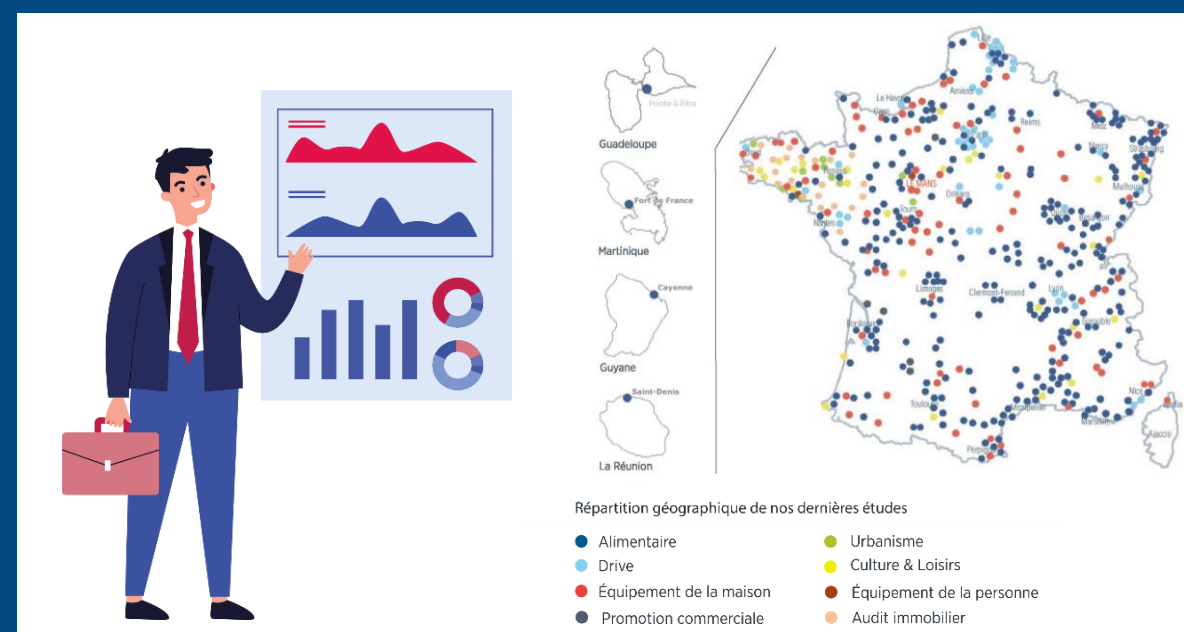
## COLLECTIVITES LOCALES

Commerce et logistique - Diagnostic - Scénario de développement - Plan d'actions - Concertation (entretien - enquête - atelier)

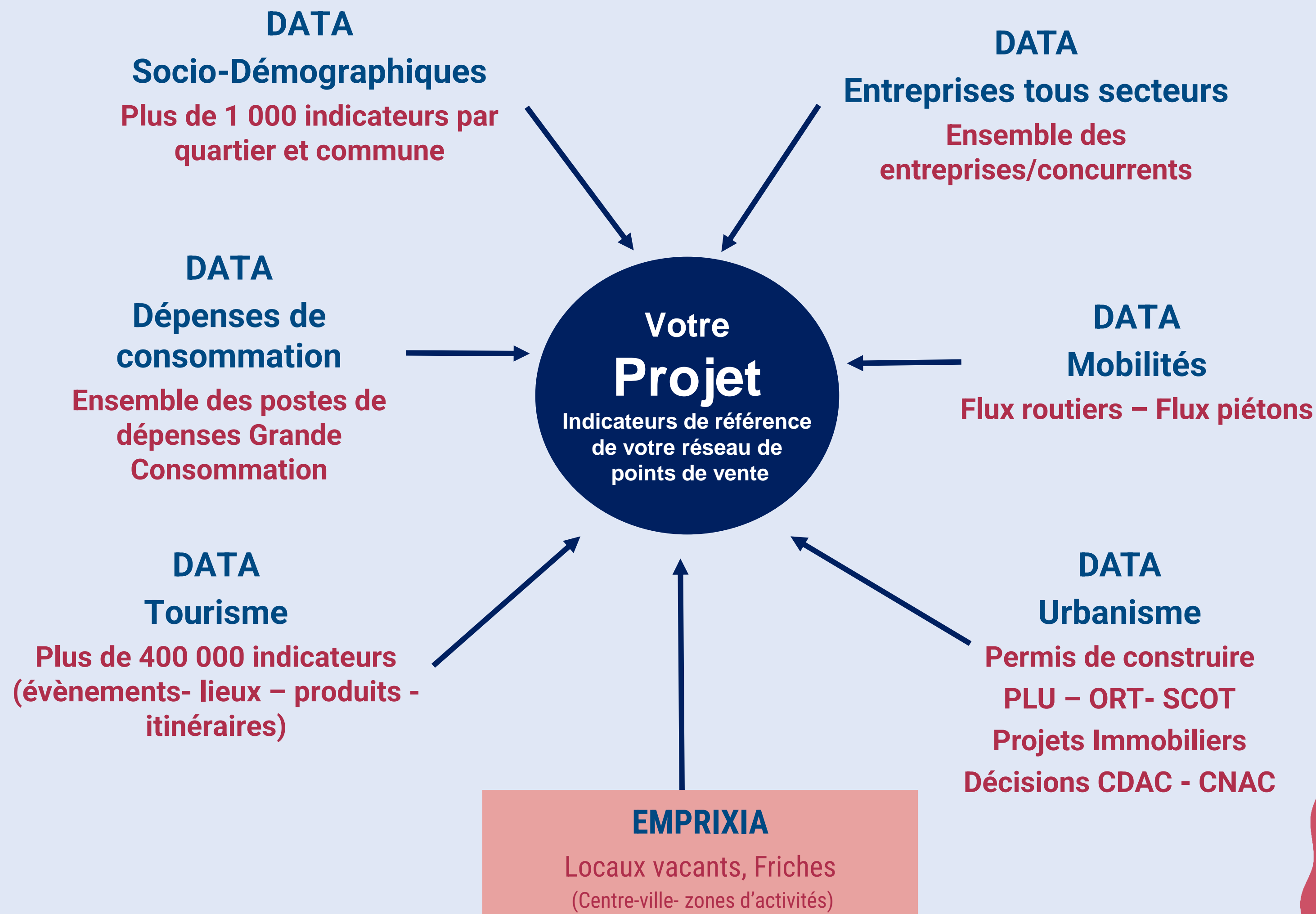


## NOTRE PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION

France entière  
(y compris DROM-COM)



## DATA au cœur de notre process



## LES SOURCES DES DATA

**INSEE**  
(socio-démographie)  
Tourisme



**INSEE Base Sirene**  
(ensemble des entreprises françaises)

**sirene.fr**

**LSA Expert et Nielsen Panorama**  
(bases de données commerces)



**CCI - IDC**  
(Dépenses de consommation locales),



**Géoportail / Observatoire des Territoires**  
(SIG en ligne),





LE MANS – PARIS - NANTES

**20** ANS  
D'EXPÉRIENCE  
DANS TOUTE LA FRANCE

PLUS DE **400**  
ÉTUDES DE MARCHÉ  
SUR CES THÈMES RÉALISÉES CHAQUE ANNÉE

**fff** Fédération  
Française  
Franchise  
EXPERTS

**FCA**  
EXPERTS



Application géomarketing pour piloter et  
développer votre réseau de points de vente

EMPRIXIA.COM

SERVICE.COMMERCIAL@EMPRIXIA.COM

02 53 49 10 40